

AANDEELHOUDERS KIEZEN VOOR 60% VAN DE AANDELEN VOOR KEUZEDIVIDEND

**KAPITAALVERHOOGING VAN CIRCA 23 MILJOEN EURO DIE ZAL WORDEN AANGEWEND TER
ONDERSTEUNING VAN HET STRATEGISCHE GROEIPLAN 2013-16**

De aandeelhouders van WDP opteerden voor ongeveer 60% van hun aandelen voor een inbreng van dividendrechten in ruil voor nieuwe aandelen in plaats van de uitbetaling van het dividend in cash.

Dit resultaat leidt tot een kapitaalverhoging voor WDP van 22,9 miljoen euro door middel van de creatie van 460.317 nieuwe aandelen, waardoor het totaal aantal aandelen WDP 16.539.564 zal bedragen. Samen met de verwachte gereserveerde winsten in 2014 van circa 14 miljoen euro leidt dit tot een totale versterking van het eigen vermogen van circa 37 miljoen euro in 2014.

Deze kapitaalverhoging leidt tot een retentie van middelen binnen de onderneming, die zullen worden aangewend ter financiering van de verdere groei in het kader van het strategisch groeiplan 2013-16.

Dit resultaat zorgt voor een daling van de schuldgraad met 1,7% in vergelijking met een 100% dividenduitkering in cash. Samen met de verwachte gereserveerde winsten gedurende 2014 van circa 14 miljoen euro, op basis van de conservatieve winstuitkeringsgraad, leidt de kapitaalverhoging naar aanleiding van het keuzedividend van circa 23 miljoen euro tot een totale versterking van het eigen vermogen in 2014 van circa 37 miljoen euro.

Vandaag, woensdag 4 juni 2014, zal – vóór beurs – de effectieve afwikkeling van het dividend plaatsvinden waarbij, in functie van de keuze van de aandeelhouders, (i) de nieuwe aandelen, uitgegeven in ruil voor de inbreng van dividendrechten, zullen worden geleverd, (ii) de uitbetaling van het dividend in cash zal plaatsvinden, of (iii) een combinatie van beide voorgaande betalingsmodaliteiten zal plaatsvinden.

De nieuw gecreëerde aandelen noteren vervolgens direct vanaf heden en zijn aldus onmiddellijk verhandelbaar.

Openbaarmaking met toepassing van artikel 15 van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen (*Transparantiewet*)

Na voltooiing van deze kapitaalverhoging en de uitgifte van 460.317 nieuwe aandelen aan een totale uitgifteprijs van 22.896.167,58 euro (meer bepaald 3.691.729,17 euro kapitaal en 19.204.438,41 euro uitgiftepremie), zal het totale kapitaal van WDP per 4 juni 2014 132.646.829,90 euro bedragen. Het kapitaal zal vanaf diezelfde datum vertegenwoordigd worden door 16.539.564 volledig volgestorte gewone aandelen. Er zijn geen bevoorrechte aandelen. Elk van deze aandelen verleent één stemrecht op de Algemene Vergadering en deze aandelen vertegenwoordigen dus de noemer voor doeleinden van kennisgevingen in het kader van de transparantiereglementering (i.e. kennisgevingen ingeval van (o.m.) het bereiken, overschrijden of onderschrijden van de statutaire of wettelijke drempels).

Naast de wettelijke drempels, voorzien de statuten van WDP, met toepassing van artikel 18, §1 van de Transparantiewet, een bijkomende statutaire drempel van 3%.

Er zijn geen uitstaande opties of warrants uitgegeven die recht geven op aandelen.

Voor meer informatie kan u steeds terecht bij:

WDP Comm. VA
Blakebergen 15
1861 Wolvertem
Belgium

www.wdp.be
investorrelations@wdp.be

Joost Uwents
CEO

T +32 (0) 52 338 400
M +32 (0) 476 88 99 26
joost.uwents@wdp.be

Mickael Van den Hauwe
CFO

T +32 (0) 52 338 400
M +32 (0) 473 93 74 91
mickael.vandenhauwe@wdp.be

Image gallery: www.wdp.be/relations/pressmedia

Vastgoedbevak WDP ontwikkelt en investeert in logistiek vastgoed (opslagruimten en kantoren). WDP heeft ongeveer 2 miljoen m² panden in portefeuille. Dit internationaal patrimonium van semi-industriële en logistieke gebouwen is verdeeld over ongeveer 100 sites op logistieke knooppunten voor opslag en distributie in België, Nederland, Frankrijk, en Roemenië. Meer info over WDP kan u vinden op www.wdp.be.

*WDP Comm. VA – Openbare Vastgoedbeleggingsvennootschap met vast kapitaal naar Belgisch recht.
Ondernemingsnummer 0417.199.869 (RPR Brussel)*
