



**WDP**

warehouses with brains

**GEREGLEMENTEERDE INFORMATIE**

**Persbericht**

**vrijdag 26 juni 2009 –11u**

**OPENBAAR AANBOD TOT INSCHRIJVING OP 3.133.484  
NIEUWE AANDELEN IN HET KADER VAN EEN KAPITAALVERHOOGING  
IN GELD MET VOORKEURRECHT**

**EERSTE FASE VAN AANBOD SUCCESVOL AFGEROND**

WDP lanceerde op 11 juni 2009 een kapitaalverhoging<sup>1</sup> in geld met voorkeurrecht voor een maximaal bedrag van 73.636.874 euro, via de uitgifte van maximaal 3.133.484 nieuwe aandelen. De uitgifteprijs werd vastgesteld op 23,5 euro per nieuw WDP-aandeel en komt overeen met een discount van 16,1% tegenover de slotkoers van 9 juni 2009.

De eerste fase van de kapitaalverhoging, de openbare inschrijvingsperiode met voorkeurrecht (die liep van 11 tot en met 25 juni 2009), werd succesvol afgerond. Tijdens deze openbare inschrijvingsperiode met voorkeurrecht werd ingeschreven op 2.950.045 nieuwe aandelen, ofwel 94,15% van de aangeboden aandelen.

In de tweede fase van de verrichting zullen de voorkeurrechten die op 25 juni 2009 niet werden uitgeoefend, vandaag 26 juni 2009 vanaf 12u00 in de vorm van scrips te koop worden aangeboden via een versnelde private plaatsing die uitsluitend voorbehouden is aan institutionele beleggers. De kopers van deze scrips zullen op de nog beschikbare nieuwe aandelen inschrijven tegen dezelfde voorwaarden als tijdens de eerste fase: één nieuw aandeel aan 23,5 euro per aandeel tegen drie voorkeurrechten in de vorm van scrips.

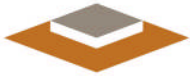
Het aandeel WDP werd vandaag geschorst om 10u30 en tijdens de plaatsing van de scrips zal de koers van het aandeel WDP geschorst blijven. De verhandeling van het aandeel zal worden heropend na bekendmaking van de resultaten van de versnelde private plaatsing van de scrips.

De resultaten van de verkoop van scrips en de eindresultaten van het openbaar aanbod tot inschrijving zullen in principe op zaterdag 27 juni 2009 gepubliceerd worden in De Tijd en later vandaag via een persbericht bekendgemaakt worden.

---

<sup>1</sup> Zie ook persberichten van WDP van 2 en 10 juni 2009.

**WAREHOUSES  
WITH  
BRAINS**



**WDP**

**warehouses with brains**

De nieuwe aandelen geven recht op een dividend vanaf 1 juli 2009. Over het huidige boekjaar geeft elk nieuw aandeel recht op een dividend dat precies de helft is van datgene waarop elk bestaand aandeel voor het huidige boekjaar recht geeft. Het dividend over de eerste jaarhelft wordt vertegenwoordigd door coupon nummer 18, terwijl het dividend over de tweede jaarhelft vertegenwoordigd wordt door coupon nummer 19. Het totale dividend over 2009 zal aldus vertegenwoordigd worden door coupon 18 en coupon 19. Coupon nummer 18 zal onthecht worden van de bestaande aandelen op 29 juni 2009 na sluiting van de beurzen op Euronext Brussels en Euronext Paris.

De betaling en levering van de nieuwe aandelen, coupon nummer 19 aangehecht, zal plaatsvinden op valutadatum 30 juni 2009.

De nieuwe aandelen zullen vanaf 30 juni 2009 worden genoteerd op Euronext Brussels en Euronext Paris.

\*\*\*

*Dit document vormt geen aanbod van effecten in de Verenigde Staten of in eender welk ander land buiten België en Frankrijk. De effecten mogen niet aangeboden, noch verkocht worden in de Verenigde Staten zonder registratie of vrijstelling van registratie conform de U.S. Securities Act van 1933 en haar wijzigingen. De Vennootschap heeft niet de intentie om het aanbod volledig of gedeeltelijk te registreren in de Verenigde Staten, en evenmin om een openbaar beroep te doen op het spaarwezen in de Verenigde Staten.*

**Voor meer informatie kan u steeds terecht bij:**

**Joost Uwents, WDP, tel: +32 (0)52 338 402; [joost.uwents@wdp.be](mailto:joost.uwents@wdp.be) of  
Nathalie Verbeeck, Citigate, tel: +32 (0)2 713 07 32; [nverbeeck@citigate.be](mailto:nverbeeck@citigate.be)**

**Meer info over WDP vindt u op de website: [www.wdp.be](http://www.wdp.be).**

**Op de website vindt u tevens ook beeldmateriaal van de verschillende WDP-sites.**

*Vastgoedbevak WDP bouwt, ontwikkelt en verhuurt semi-industrieel en logistiek vastgoed (opslagruimten en kantoren). WDP heeft meer dan 1,2 miljoen m<sup>2</sup> panden in portefeuille. Dit internationaal patrimonium van semi-industriële en logistieke gebouwen is verdeeld over ongeveer 80 sites op logistieke knooppunten voor opslag en distributie in België, Frankrijk, Nederland en Tsjechië. Verder beschikt WDP over een grondpotentieel van bijna 2 miljoen m<sup>2</sup> in Roemenië. WDP is genoteerd op Euronext Brussels en Euronext Paris. Meer info over WDP kan u vinden op [www.wdp.be](http://www.wdp.be).*

**WAREHOUSES  
WITH  
BRAINS**